



COMUNE DI ISOLA DELLE FEMMINE

PROVINCIA DI PALERMO

SANATORIA – ABUSIVISMO E CONTROLLO DEL TERRITORIO

ATTESTATO DI CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA

ASSENTITA

Ai sensi dell'articolo n. 17 della Legge Regionale n. 04 del 16/04/2003

N 06 DEL 19 marzo 2009

Il responsabile del III settore

* * * * *

• **Viste** le leggi 47/85 e successive modifiche ed integrazioni e L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

• **Vista** la L.R. 37/85 e successive modifiche ed integrazioni;

• **Visto** il comma 1 dell'art.39 della L. 724/94 con le modifiche introdotte dall'art. 2 comma 37 lett. B della L. 662/96 e riscontrato che nulla osta al rilascio della concessione edilizia in sanatoria;

• **Vista** la L.R. 04/2003;

• **Vista** la Legge regionale del 05 novembre 2004 n. 15 e successive modifiche ed integrazioni;

• **Vista** l'istanza prot. n 11483 del 31 dicembre 1986 a nome di **Di Lorenzo Emanuele**, *omissis ai sensi D.Lgs n. 196/03 sulla tutela dei dati personali*, tendente ad ottenere il rilascio della concessione edilizia in sanatoria, ai sensi della L. 47/85, per le opere realizzate abusivamente;

• Accertato che gli abusi consistono in:

realizzazione di una casetta di circa 62 mq. Con volume di

circa mc. 161 oltre un piccolo corpo con superficie di mq. 9

adibito a ripostiglio realizzato in via Libertà su un'area

destinata a verde agricolo;

- **Visto** l'atto di compravendita stipulato in data 21/11/2002 in

Palermo presso lo studio di via L. Ariosto n. 34 rep. 46217 racc. 15887

tra il sig. Di Lorenzo Emanuele e Ranieri Mattia *omissis ai sensi D.Lgs n.*

196/03 sulla tutela dei dati personali e la sig. Croce Maria *omissis ai sensi*

D.Lgs n. 196/03 sulla tutela dei dati personali, con il quale la sig.ra Croce

diventa comproprietaria insieme ai sigg.ri Di Lorenzo e Ranieri

dell'immobile in oggetto;

- **Vista** la nota prot. 3378 del 25/02/2009 con la quale la ditta

Croce Maria trasmette la perizia giurata finalizzata alla definizione

della sanatoria ai sensi dell'art. 17 della L. RI 04/2003;

- **Vista** la perizia giurata ai sensi dell'art. 17 della L.R. 04/2003

art. 17, asseverata in data 24/02/2009 cron. 113/09 dall'ing. Rocco

Rappa iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al

n. 4082, presso il tribunale di Palermo sezione distaccata di Carini

attestante "che le opere ... sono conformi a tutte le prescrizioni

richieste per consentire il rilascio della concessione edilizia in

sanatoria";

- **Considerato** che è stato versato l'importo degli oneri

concessori e dell'oblazione, per la quale risulta prescritto il diritto al

conguaglio;

ATTESTA

Che la perizia giurata ai sensi dell'art. 17 della L.R. 04/2003 art.

17, asseverata in data 24/02/2009 cron. 113/09 dall'ing. Rocco

Rappa iscritto all'ordine degli ingegneri della provincia di Palermo al

n. 4082, presso il tribunale di Palermo sezione distaccata di Carini

SOSTITUISCE A TUTTI GLI EFFETTI LA CONCESSIONE EDILIZIA IN

SANATORIA per l'immobile sito in Isola delle Femmine, via Libertà n. 51

di proprietà dei sigg.ri **Di Lorenzo Emanuele**, ...omissis..., **Ranieri Mattia**

...omissis... coniugi e la sig. **Croce Maria** ...omissis...

Il Responsabile del III Settore

Arch. Sandro D'Arpa

SI CERTIFICA

Su conforme relazione del messo comunale, che la presente concessione è stata pubblicata all'albo pretorio, ai sensi dell'art.37 della L.R. 71/78 per 15 giorni consecutivi, da l _____ al _____ e che contro la stessa _____ sono stati presentati opposizioni o reclami.

Il Segretario Comunale

Isola delle Femmine _____

Dr. Manlio Scafidi